РБ . МП
РАЙОНЕН СЪД-КУЛА
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
№ 15.15/2.10..2026г.

РАЙОНЕН СЪД-КУЛА
Вх. № 4513
12 - 10 2026

Р А Й О Н Е Н С Ъ Д г р . К У Л А

✉ 3800 гр.Кула,
обл. Видин
ул. Иван Кръстев № 1

факс: (0938) 33101
Служебен GSM: 0888 977467

Банкова Сметка: BG15STSA93003191103201 BIC Код: STSABGSF при Банка ДСК гр.Кула, обл. Видин
E-mail: rskula@abv.bg, **www.rskula.org**

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаната Г.Станкова – Държавен Съдебен Изпълнител при РС – Кула по изпълнително дело №19/2022год. СИС насрочвам втора ПУБЛИЧНА ПРОДАН От 18.12.2026г. до 18.01.2027г.

на следния недвижим имот, собственост на Иванка Тодорова Младенова от гр. Грамада, област Видин , а именно:

-1/ 48 ид. ч. от Поземлен имот с идентификатор **72919.59.15**, с площ от **20,236 дка,** находящ се в местността **„ Бадовски колиби“, с. Тошевци,** общ. Грамада, Обл. Видин, стар номер 059015, при граници и съседи: ПИ059014, ПИ059033,ПИ 059034,ПИ059035,ПИ059016,ПИ000158. **Първоначална цена, от която започва наддаването – 331,27евро/ триста тридесет и едно евро и двадесет и седем евро цента/,** представляваща 90 на сто цената на първата продан. .

-1/ 48 ид. ч. от Поземлен имот с идентификатор **72919.23.36**, с площ от **7,600 дка,** находящ се в местността **„ Полето“, с. Тошевци,** общ. Грамада, Обл. Видин, стар номер 023036, при граници и съседи: ПИ023035, ПИ023013,ПИ 023037, ПИ000707 **Първоначална цена, от която започва наддаването – 53,70 евро/ петдесет и три евро и седемдесет евро цента/,** представляваща 90 на сто цената на първата продан.

-1/ 48 ид. ч. от Поземлен имот с идентификатор **72919.51.11**, с площ от **3,511 дка,** находящ се в местността **„ Средока“, с. Тошевци,** общ. Грамада, Обл. Видин, стар номер 051011, при граници и съседи: ПИ051009,ПИ051010,ПИ 000758, ПИ051021 **Първоначална цена, от която започва наддаването – 120,22 евро/ сто и двадесет евро и двадесет и два евро цента/,** представляваща 90 на сто цената на първата продан.

Взискател по изпълнително дело –Районен съд Кула.

Върху имотите има вписани следните Възбрани:

4. Вх. Рег. №1265/05.06.2023г, том I, № 20 по ИД № 22/2019г, СИС при РС-Кула
5. Вх. Рег. № 421/22.06.2023г, том I, № 22 по ИД № 981/2019г на ЧСИ Ст. Нинов
6. Вх. Рег. №1984/29.08.2023г, том I, № 33по ИД № 839/2020г, на ЧСИ Ст. Нинов

Всички желаещи да огледат /видят, преглеждат/ имота, могат да сторят това всеки работен ден през времетраенето на публичната продан от 10,00 до 14,00ч , по местонахождението му.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час по време на обявената публична продан, за да преглеждат книжата на публичната продан и ако желаят да наддават.

За участие в проданта кандидат-купувачите следва да внесат задатък в размер на 10% от обявената цена на вещта. Задатъка следва да бъде преведен по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС – Кула в банка ДСК IBAN: BG39STSA93003300702099, BIC: STSABGSF като в платежния документ следва да се посочи номера на изпълнителното дело. Кандидат-купувачите следва да подадат:

3. Молба за участие в публичната продан, която следва да сочи номера на изпълнителното дело, вещта/имота/, за която се наддава и желае ли купувача да бъде допуснат до участие в публичната продан.

4. Наддавателното предложение /оферта/, което задължително се поставя в запечатан плик, и следва да бъде отразено във входящия регистър на РС-Кула. Наддавателното предложение следва да съдържа следните данни: три имена, ЕГН, адрес и телефон за връзка на кандидат-купувача, вещта/имота/, за която се наддава предложената цена с думи и цифри и подписа на кандидат-купувача.

На **19.01.2027г. в 10,30** часа в присъствието на явилите се наддавачи ДСИ съставя протокол и обявява купувача по чл.492 от ГПК.

На основание чл.492 ал.3 ГПК обявеният купувач е длъжен в двуседмичен срок да внесе разликата между предложената от него цена и внесения задатък.

Държавен Съдебен Изпълнител:.....
/Г. Станкова/